



## વિસ્તાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : પ્લોટ નં. ૫૯ અને ૬૦-૨૩, ૨૨મો કોસ, ૨૯ મી મેઈન, ડીટીએમ લેઆઉટ, સ્ટેજ-૨, બેંગલુરુ-૫૬૦૦૦૬  
શાખા ઓફિસ : બીજો માળ, જય કોમ્પ્લેક્સ, સ્વામિનારાયણ ચોક પાસે, કિશ્કિનગર, મેઈન રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૩

### સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટિસ

સિક્યુરિટી ઈજેક્શન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સહિત વંચાણ લેતા સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ સ્થાવર અસ્ત્યામતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ. આથી આ નોટિસ જાહેર જનતાને તથા વિશેષરૂપે દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગિરવેદાર (રો)/જામીનદારો (રો) ને આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યુરિટી ક્રેડિટર પાસે ગિરવે મુકવામાં આવેલ, જેનો વિસ્તાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડનાં અધિકૃત અધિકારીએ સરકેસી એક્ટ ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩ (૧૨) સહિત વંચાણ લેતા સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સનાં નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ મળેલ અધિકારની રૂબે રૂબે સરકેસી એક્ટ ૨૦૦૨ કલમ ૧૩(૨) હેઠળની નોટિસ અન્વયે ભૌતિક કબજો મેળવી લીધેલ છે.

આ સિક્યુરિટી અસ્ત્યામતો ઈ-હરાજી દ્વારા તા. ૧૫ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૨ ના રોજ "જ્યાં છે ત્યાં છે" "જે છે તે છે", અને "જેમ છે તેમ છે" ધોરણે વેચવામાં આવશે.

૧. દેવાદાર, સહદેવાદાર, ગિરવેદારના નામ ર ખાતા નં.	મિલકત / મિલકતોનું વિવરણ	એ) ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ બી) કબજા તારીખ સી) ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ બાકી લેણા રકમ	એ) અનામત કિંમત બી) જમા કરવાની બાબાની રકમ (ઈએમડી) સી) બીડ વધારા રકમ	એ) ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય બી) ઈએમડી જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ સી) મિલકત નીરીક્ષણની તારીખ અને સમય
૧. સદામભાઈ મુન્નાર અહેમદ કાદરી, જાવેદહુસેન મુન્નાર અહેમદ કાદરી અને સૈયદાબેન સદામભાઈ કાદરી ખાતા નં. 0148SBML00323	તમામ ભાગ સહિત પૂર્ણપણે મિલકત જેનો દુકાન નં. ૪૦ અને ૪૧, બીજો માળ, સી.વી. કોમ્પ્લેક્સ, મહાદેવ મંદિર સામે, મોચી બજાર, મેઈન રોડ, રાજકોટ (સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૮૫, સિટી સર્વે નં. ૧૧૧૧) - ૩૬૦૦૦૧ ચારે બાજુઓ : પૂર્વ : દુકાન નં. ૩૯/ અન્ય મિલકત, પશ્ચિમે : દુકાન નં. ૪૨/અન્ય મિલકત, દક્ષિણે : અન્ય મિલકત/ જાહેર રોડ અને ઉત્તરે : પેસેજ/જમીન.	એ) ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ : ૧૨-૦૪-૨૦૨૧ બી) કબજા તારીખ : ૨૫-૦૬-૨૦૨૨ સી) ડિમાન્ડ નોટિસ મુજબ બાકી લેણા રકમ : રૂ. ૨૪,૬૩,૫૦૫/- વાસ્તવિક સુકવણી સુધી ભાવિ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ વગેરે સહિત	એ) અનામત કિંમત રૂ. ૧૬,૫૦,૦૦૦ બી) જમા કરવાની બાબાની રકમ (ઈએમડી) : રૂ. ૧,૬૫,૦૦૦/- સી) બીડ વધારા રકમ : રૂ. ૧૦,૦૦૦/-	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૫ મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ સવારના ૧૧-૩૦ થી રાત્રીના ૧૨-૩૦ (પ્રત્યેકમાં ૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહિત) બી) કેવાયસી સહિત ઈએમડી જમા કરવાની અંતિમ તારીખ : ૧૨ મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ કલાક સુધી. સી) નીરીક્ષણની તારીખ : ૦૮ મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ સવારના ૧૧-૦૦ થી બપોરના ૩-૦૦ કલાક સુધી.

૧) તમામ રસ ધરાવતા ભાગ લેનારાઓ/ બિડરોને વેબસાઇટ <https://sarfaesi.auctiontiger.net> અને [www.vistaarfinance.com](http://www.vistaarfinance.com)ની મુલાકાત લેવા સૂચિત કરવામાં આવે છે. વિગતો, સહાય, પ્રક્રિયા તથા ઈ-હરાજી માટેની ઓનલાઇન ટ્રેનિંગ માટે સંબંધિત બિડરો સંપર્ક કરી શકે છે. મે. ઈ-પ્રોક્વોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લિ. સંપર્ક શ્રી રામ શર્મા, સંપર્ક નંબર: 8000023297/ 079-618136803, ઈ-મેલ આઈડી : ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net. 2) નિયમો અને શરતો માટે ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે કૃપા કરી <https://sarfaesi.auctiontiger.net> અને [www.vistaarfinance.com](http://www.vistaarfinance.com)ની મુલાકાત લો. 3) બીજો : અધિકૃત અધિકારીની જાણ મુજબ આવી કોઈ માહિતી નથી, બિડરોને તેની પોતે ખાતરી કરી લેવા સૂચિત કરવામાં આવે છે. 4) ઈએમડી રેમિટન્સ ડિપોઝીટ વિસ્તાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રા.લિ. ખાતા નં. 910020011630601, એક્સિસ બેન્ક લિ., આઈએફએસસી કોડ: UTIB0000052માં જમા કરવી. 5) વધુ વિગતો તથા પ્રશ્નો માટે, મિલકતના નીરીક્ષણ માટે કૃપા કરી વિસ્તાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડના સંબંધિત કર્મચારી શ્રી મેહુલ વિઠલાની (મોબાઈલ નં. 9327778889)નો સંપર્ક કરો.

આ નોટિસને દેવાદાર/સહદેવાદાર/ ગિરવેદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) એ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ-2002ના નિયમ 8(6) હેઠળ 30 દિવસની નોટિસ તરીકે પણ જાણવી.

સ્થળ : રાજકોટ, તારીખ : ૩૦-૦૬-૨૦૨૨ સહી/- અધિકૃત અધિકારી, વિસ્તાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ